

Rentelijst hypotheeken

Met ingang van 21 oktober 2025

Basis Hypotheek: Annuïteit en Lineair

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	>100%
3 maanden	3,60%	3,66%	3,79%	4,07%	4,07%

Vaste rente

1 jaar	3,10%	3,24%	3,26%	3,29%	3,29%
2 jaar	3,11%	3,25%	3,28%	3,34%	3,34%
3 jaar	3,17%	3,32%	3,37%	3,41%	3,41%
4 jaar	3,21%	3,33%	3,38%	3,44%	3,44%
5 jaar	3,29%	3,44%	3,46%	3,53%	3,53%
6 jaar	3,44%	3,58%	3,61%	3,65%	3,65%
7 jaar	3,52%	3,71%	3,76%	3,79%	3,79%
8 jaar	3,53%	3,72%	3,77%	3,81%	3,81%
9 jaar	3,58%	3,74%	3,78%	3,87%	3,87%
10 jaar	3,65%	3,83%	3,89%	3,95%	3,95%
12 jaar	3,91%	4,05%	4,12%	4,32%	4,32%
15 jaar	3,94%	4,06%	4,15%	4,35%	4,35%
20 jaar	4,04%	4,08%	4,16%	4,45%	4,45%
30 jaar	4,19%	4,20%	4,32%	4,80%	4,80%

Basis hypotheek: Aflossingsvrij en overige aflosvormen

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	>100%
3 maanden	3,75%	3,81%	3,94%	4,22%	4,22%

Vaste rente

1 jaar	3,25%	3,39%	3,41%	3,44%	3,44%
2 jaar	3,26%	3,40%	3,43%	3,49%	3,49%
3 jaar	3,32%	3,47%	3,52%	3,56%	3,56%
4 jaar	3,36%	3,48%	3,53%	3,59%	3,59%
5 jaar	3,44%	3,59%	3,61%	3,68%	3,68%
6 jaar	3,59%	3,73%	3,76%	3,80%	3,80%
7 jaar	3,67%	3,86%	3,91%	3,94%	3,94%
8 jaar	3,68%	3,87%	3,92%	3,96%	3,96%
9 jaar	3,73%	3,89%	3,93%	4,02%	4,02%
10 jaar	3,80%	3,98%	4,04%	4,10%	4,10%
12 jaar	4,06%	4,20%	4,27%	4,47%	4,47%
15 jaar	4,09%	4,21%	4,30%	4,50%	4,50%
20 jaar	4,19%	4,23%	4,31%	4,60%	4,60%
30 jaar	4,39%	4,40%	4,52%	5,00%	5,00%

Korting Groen leningdeel	0,80%
Energielabelkorting voor A+ en beter	0,05%

Nieuwe klanten kunnen geen Basis Hypotheek meer afsluiten.
Voor bestaande klanten zijn deze rentes wel beschikbaar.

Rentelijst hypotheken

Met ingang van 21 oktober 2025

Basis Hypotheek met collectiviteit: Annuïteit en Lineair

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	>100%
3 maanden	3,40%	3,46%	3,59%	3,87%	3,87%

Vaste rente

1 jaar	2,90%	3,04%	3,06%	3,09%	3,09%
2 jaar	2,91%	3,05%	3,08%	3,14%	3,14%
3 jaar	2,97%	3,12%	3,17%	3,21%	3,21%
4 jaar	3,01%	3,13%	3,18%	3,24%	3,24%
5 jaar	3,09%	3,24%	3,26%	3,33%	3,33%
6 jaar	3,24%	3,38%	3,41%	3,45%	3,45%
7 jaar	3,32%	3,51%	3,56%	3,59%	3,59%
8 jaar	3,33%	3,52%	3,57%	3,61%	3,61%
9 jaar	3,38%	3,54%	3,58%	3,67%	3,67%
10 jaar	3,45%	3,63%	3,69%	3,75%	3,75%
12 jaar	3,71%	3,85%	3,92%	4,12%	4,12%
15 jaar	3,74%	3,86%	3,95%	4,15%	4,15%
20 jaar	3,84%	3,88%	3,96%	4,25%	4,25%
30 jaar	3,99%	4,00%	4,12%	4,60%	4,60%

Basis hypotheek met collectiviteit: Aflossingsvrij en overige aflosvormen

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	>100%
3 maanden	3,55%	3,61%	3,74%	4,02%	4,02%

Vaste rente

1 jaar	3,05%	3,19%	3,21%	3,24%	3,24%
2 jaar	3,06%	3,20%	3,23%	3,29%	3,29%
3 jaar	3,12%	3,27%	3,32%	3,36%	3,36%
4 jaar	3,16%	3,28%	3,33%	3,39%	3,39%
5 jaar	3,24%	3,39%	3,41%	3,48%	3,48%
6 jaar	3,39%	3,53%	3,56%	3,60%	3,60%
7 jaar	3,47%	3,66%	3,71%	3,74%	3,74%
8 jaar	3,48%	3,67%	3,72%	3,76%	3,76%
9 jaar	3,53%	3,69%	3,73%	3,82%	3,82%
10 jaar	3,60%	3,78%	3,84%	3,90%	3,90%
12 jaar	3,86%	4,00%	4,07%	4,27%	4,27%
15 jaar	3,89%	4,01%	4,10%	4,30%	4,30%
20 jaar	3,99%	4,03%	4,11%	4,40%	4,40%
30 jaar	4,19%	4,20%	4,32%	4,80%	4,80%

Korting Groen leningdeel	0,80%
Energielabelkorting voor A+ en beter	0,05%

Nieuwe klanten kunnen geen Basis Hypotheek meer afsluiten.
Voor bestaande klanten zijn deze rentes wel beschikbaar.