

Rentelijst hypotheeken

Met ingang van 2 mei 2025



Leef Hypotheek: Annuïteit en Lineair

	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	>95%
3 maanden	3,80%	3,86%	3,97%	3,99%	4,10%	4,18%	4,27%

Vaste rente

1 jaar	3,28%	3,43%	3,44%	3,45%	3,48%	3,57%	3,62%
2 jaar	3,30%	3,45%	3,49%	3,50%	3,51%	3,52%	3,53%
3 jaar	3,31%	3,46%	3,50%	3,51%	3,52%	3,53%	3,54%
4 jaar	3,35%	3,47%	3,51%	3,52%	3,53%	3,54%	3,55%
5 jaar	3,31%	3,48%	3,52%	3,53%	3,54%	3,55%	3,57%
6 jaar	3,38%	3,51%	3,59%	3,60%	3,61%	3,62%	3,66%
7 jaar	3,49%	3,60%	3,65%	3,66%	3,70%	3,72%	3,73%
8 jaar	3,47%	3,61%	3,66%	3,67%	3,68%	3,71%	3,72%
9 jaar	3,48%	3,63%	3,67%	3,68%	3,70%	3,72%	3,74%
10 jaar	3,51%	3,78%	3,79%	3,80%	3,81%	3,82%	3,82%
12 jaar	3,86%*	4,00%*	4,07%*	4,07%*	4,18%*	4,24%*	4,27%*
15 jaar	3,89%*	4,01%*	4,08%*	4,10%*	4,20%*	4,28%*	4,30%*
20 jaar	3,99%*	4,03%*	4,10%*	4,11%*	4,27%*	4,30%*	4,40%*
30 jaar	4,14%*	4,15%*	4,25%*	4,27%*	4,50%*	4,65%*	4,75%*

Leef hypotheek: Aflossingsvrij en overige aflosvormen

	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	>95%
3 maanden	3,90%	3,96%	4,07%	4,09%	4,20%	4,28%	4,37%

Vaste rente

1 jaar	3,38%	3,53%	3,54%	3,55%	3,58%	3,67%	3,72%
2 jaar	3,40%	3,55%	3,59%	3,60%	3,61%	3,62%	3,63%
3 jaar	3,41%	3,56%	3,60%	3,61%	3,62%	3,63%	3,64%
4 jaar	3,45%	3,57%	3,61%	3,62%	3,63%	3,64%	3,65%
5 jaar	3,41%	3,58%	3,62%	3,63%	3,64%	3,65%	3,67%
6 jaar	3,48%	3,61%	3,69%	3,70%	3,71%	3,72%	3,76%
7 jaar	3,59%	3,70%	3,75%	3,76%	3,80%	3,82%	3,83%
8 jaar	3,57%	3,71%	3,76%	3,77%	3,78%	3,81%	3,82%
9 jaar	3,58%	3,73%	3,77%	3,78%	3,80%	3,82%	3,84%
10 jaar	3,61%	3,88%	3,89%	3,90%	3,91%	3,92%	3,92%
12 jaar	4,01%*	4,15%*	4,22%*	4,22%*	4,33%*	4,39%*	4,42%*
15 jaar	4,04%*	4,16%*	4,23%*	4,25%*	4,35%*	4,43%*	4,45%*
20 jaar	4,14%*	4,18%*	4,25%*	4,26%*	4,42%*	4,45%*	4,55%*
30 jaar	4,34%*	4,35%*	4,45%*	4,47%*	4,70%*	4,85%*	4,95%*

Leef Hypotheek: Groen Annuïteit en Groen Lineair

	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	>95%
3 maanden	3,00%	3,06%	3,17%	3,19%	3,30%	3,38%	3,47%

Vaste rente

1 jaar	2,48%	2,63%	2,64%	2,65%	2,68%	2,77%	2,82%
2 jaar	2,50%	2,65%	2,69%	2,70%	2,71%	2,72%	2,73%
3 jaar	2,51%	2,66%	2,70%	2,71%	2,72%	2,73%	2,74%
4 jaar	2,55%	2,67%	2,71%	2,72%	2,73%	2,74%	2,75%
5 jaar	2,51%	2,68%	2,72%	2,73%	2,74%	2,75%	2,77%
6 jaar	2,58%	2,71%	2,79%	2,80%	2,81%	2,82%	2,86%
7 jaar	2,69%	2,80%	2,85%	2,86%	2,90%	2,92%	2,93%
8 jaar	2,67%	2,81%	2,86%	2,87%	2,88%	2,91%	2,92%
9 jaar	2,68%	2,83%	2,87%	2,88%	2,90%	2,92%	2,94%
10 jaar	2,71%	2,98%	2,99%	3,00%	3,01%	3,02%	3,02%
12 jaar	3,06%*	3,20%*	3,27%*	3,27%*	3,38%*	3,44%*	3,47%*
15 jaar	3,09%*	3,21%*	3,28%*	3,30%*	3,40%*	3,48%*	3,50%*
20 jaar	3,19%*	3,23%*	3,30%*	3,31%*	3,47%*	3,50%*	3,60%*
30 jaar	3,34%*	3,35%*	3,45%*	3,47%*	3,70%*	3,85%*	3,95%*

Overbrugging

3,72%

Energiebelastingkorting voor A+ en beter

0,05%

* U kunt op dit moment geen Leef Hypotheek afsluiten met de risicoklasse en rentevast-periode die bij deze rente hoort. Dit geldt alleen voor nieuwe klanten. Als u op dit moment al een Leef Hypotheek heeft, is deze rente wel beschikbaar.