

Rentelijst hypotheeken

Met ingang van 23 december 2025

Leef Hypotheek: Annuïteit en Lineair



	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	>95%
3 maanden	3,55%	3,61%	3,72%	3,74%	3,85%	3,93%	4,02%

Vaste rente

1 jaar	3,25%	3,39%	3,40%	3,41%	3,42%	3,43%	3,44%
2 jaar	3,26%	3,40%	3,41%	3,43%	3,46%	3,48%	3,49%
3 jaar	3,32%	3,47%	3,51%	3,52%	3,53%	3,54%	3,56%
4 jaar	3,36%	3,48%	3,52%	3,53%	3,55%	3,58%	3,59%
5 jaar	3,39%	3,54%	3,55%	3,56%	3,58%	3,59%	3,60%
6 jaar	3,55%	3,69%	3,71%	3,72%	3,72%	3,73%	3,75%
7 jaar	3,64%	3,83%	3,84%	3,87%	3,87%	3,88%	3,89%
8 jaar	3,70%	3,89%	3,90%	3,93%	3,94%	3,95%	3,96%
9 jaar	3,76%	3,92%	3,93%	3,95%	3,96%	3,99%	4,00%
10 jaar	3,83%	4,05%	4,06%	4,07%	4,08%	4,09%	4,10%
12 jaar	3,94%*	4,16%*	4,17%*	4,18%*	4,23%*	4,29%*	4,32%*
15 jaar	4,05%*	4,17%*	4,18%*	4,19%*	4,29%*	4,33%*	4,35%*
20 jaar	4,14%*	4,21%*	4,26%*	4,27%*	4,36%*	4,37%*	4,45%*
30 jaar	4,26%*	4,31%*	4,36%*	4,39%*	4,59%*	4,70%*	4,80%*

Leef hypotheek: Aflossingsvrij en overige aflossvormen

	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	>95%
3 maanden	3,85%	3,91%	4,02%	4,04%	4,15%	4,23%	4,32%

Vaste rente

1 jaar	3,55%	3,69%	3,70%	3,71%	3,72%	3,73%	3,74%
2 jaar	3,56%	3,70%	3,71%	3,73%	3,76%	3,78%	3,79%
3 jaar	3,62%	3,77%	3,81%	3,82%	3,83%	3,84%	3,86%
4 jaar	3,66%	3,78%	3,82%	3,83%	3,85%	3,88%	3,89%
5 jaar	3,69%	3,84%	3,85%	3,86%	3,88%	3,89%	3,90%
6 jaar	3,85%	3,99%	4,01%	4,02%	4,02%	4,03%	4,05%
7 jaar	3,94%	4,13%	4,14%	4,17%	4,17%	4,18%	4,19%
8 jaar	4,00%	4,19%	4,20%	4,23%	4,24%	4,25%	4,26%
9 jaar	4,06%	4,22%	4,23%	4,25%	4,26%	4,29%	4,30%
10 jaar	4,13%	4,35%	4,36%	4,37%	4,38%	4,39%	4,40%
12 jaar	4,14%*	4,36%*	4,37%*	4,38%*	4,43%*	4,49%*	4,52%*
15 jaar	4,25%*	4,37%*	4,38%*	4,39%*	4,49%*	4,53%*	4,55%*
20 jaar	4,34%*	4,41%*	4,46%*	4,47%*	4,56%*	4,57%*	4,65%*
30 jaar	4,46%*	4,51%*	4,56%*	4,59%*	4,79%*	4,90%*	5,00%*

Overbruggingshypotheek	3,74%
Korting Groen leningdeel	0,80%
Energie-labelkorting voor A+ en beter	0,05%

* Je kunt op dit moment geen Leef Hypotheek afsluiten met de risicoklasse en rentevastperiode die bij deze rente hoort. Dit geldt alleen voor nieuwe klanten. Als je op dit moment al een Leef Hypotheek hebt, is deze rente wel beschikbaar.