

Rentelijst hypotheeken

Met ingang van 28 oktober 2025

Thuis Hypotheek: Annuïteit en Lineair

	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	>100%
3 maanden	3,60%	3,66%	3,77%	3,79%	3,90%	3,90%	3,98%	4,07%	4,07%

Vaste rente

1 jaar	3,10%	3,24%	3,25%	3,26%	3,27%	3,27%	3,28%	3,29%	3,29%
2 jaar	3,11%	3,25%	3,26%	3,28%	3,31%	3,31%	3,33%	3,34%	3,34%
3 jaar	3,17%	3,32%	3,36%	3,37%	3,38%	3,38%	3,39%	3,41%	3,41%
4 jaar	3,21%	3,33%	3,37%	3,38%	3,40%	3,40%	3,43%	3,44%	3,44%
5 jaar	3,29%	3,44%	3,45%	3,46%	3,48%	3,48%	3,51%	3,53%	3,53%
6 jaar	3,44%	3,58%	3,60%	3,61%	3,62%	3,62%	3,63%	3,65%	3,65%
7 jaar	3,52%	3,71%	3,72%	3,76%	3,77%	3,77%	3,78%	3,79%	3,79%
8 jaar	3,53%	3,72%	3,73%	3,77%	3,78%	3,78%	3,80%	3,81%	3,81%
9 jaar	3,58%	3,74%	3,75%	3,78%	3,80%	3,80%	3,85%	3,87%	3,87%
10 jaar	3,60%	3,78%	3,83%	3,84%	3,88%	3,88%	3,89%	3,90%	3,90%
12 jaar	3,91%	4,05%	4,12%	4,12%	4,23%	4,23%	4,29%	4,32%	4,32%
15 jaar	3,94%	4,06%	4,13%	4,15%	4,25%	4,25%	4,33%	4,35%	4,35%
20 jaar	4,04%	4,08%	4,15%	4,16%	4,32%	4,32%	4,35%	4,45%	4,45%
30 jaar	4,19%	4,20%	4,30%	4,32%	4,55%	4,55%	4,70%	4,80%	4,80%

Thuis hypotheek: Aflossingsvrij en overige aflossvormen

	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	>100%
3 maanden	3,80%	3,86%	3,97%	3,99%	4,10%	4,10%	4,18%	4,27%	4,27%

Vaste rente

1 jaar	3,30%	3,44%	3,45%	3,46%	3,47%	3,47%	3,48%	3,49%	3,49%
2 jaar	3,31%	3,45%	3,46%	3,48%	3,51%	3,51%	3,53%	3,54%	3,54%
3 jaar	3,37%	3,52%	3,56%	3,57%	3,58%	3,58%	3,59%	3,61%	3,61%
4 jaar	3,41%	3,53%	3,57%	3,58%	3,60%	3,60%	3,63%	3,64%	3,64%
5 jaar	3,49%	3,64%	3,65%	3,66%	3,68%	3,68%	3,71%	3,73%	3,73%
6 jaar	3,64%	3,78%	3,80%	3,81%	3,82%	3,82%	3,83%	3,85%	3,85%
7 jaar	3,72%	3,91%	3,92%	3,96%	3,97%	3,97%	3,98%	3,99%	3,99%
8 jaar	3,73%	3,92%	3,93%	3,97%	3,98%	3,98%	4,00%	4,01%	4,01%
9 jaar	3,78%	3,94%	3,95%	3,98%	4,00%	4,00%	4,05%	4,07%	4,07%
10 jaar	3,80%	3,98%	4,03%	4,04%	4,08%	4,08%	4,09%	4,10%	4,10%
12 jaar	4,11%	4,25%	4,32%	4,32%	4,43%	4,43%	4,49%	4,52%	4,52%
15 jaar	4,14%	4,26%	4,33%	4,35%	4,45%	4,45%	4,53%	4,55%	4,55%
20 jaar	4,24%	4,28%	4,35%	4,36%	4,52%	4,52%	4,55%	4,65%	4,65%
30 jaar	4,39%	4,40%	4,50%	4,52%	4,75%	4,75%	4,90%	5,00%	5,00%

Overbruggingshypotheek	3,49%
Korting Groen leningdeel	0,80%
Energielabelkorting voor A+ en beter	0,05%

Nieuwe klanten kunnen geen Thuis Hypotheek meer afsluiten.
Voor bestaande klanten zijn deze rentes wel beschikbaar.