

Rentelijst hypotheeken

Met ingang van 16 januari 2026

Leef Hypotheek: Annuïteit en Linear

	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	>95%
3 maanden	3,55%	3,61%	3,72%	3,74%	3,85%	3,93%	4,02%
Vaste rente							
1 jaar	3,20%	3,35%	3,36%	3,37%	3,38%	3,39%	3,40%
2 jaar	3,23%	3,37%	3,38%	3,39%	3,40%	3,42%	3,43%
3 jaar	3,29%	3,43%	3,47%	3,48%	3,49%	3,50%	3,51%
4 jaar	3,33%	3,48%	3,49%	3,50%	3,51%	3,52%	3,53%
5 jaar	3,35%	3,49%	3,50%	3,51%	3,52%	3,53%	3,54%
6 jaar	3,49%	3,63%	3,65%	3,66%	3,67%	3,68%	3,69%
7 jaar	3,58%	3,77%	3,78%	3,79%	3,80%	3,81%	3,82%
8 jaar	3,65%	3,82%	3,85%	3,86%	3,87%	3,88%	3,89%
9 jaar	3,67%	3,87%	3,88%	3,89%	3,90%	3,91%	3,92%
10 jaar	3,70%	3,88%	3,89%	3,90%	3,91%	3,92%	3,93%
12 jaar	3,94%*	4,16%*	4,17%*	4,18%*	4,23%*	4,29%*	4,32%*
15 jaar	4,05%*	4,17%*	4,18%*	4,19%*	4,29%*	4,33%*	4,35%*
20 jaar	4,14%*	4,21%*	4,26%*	4,27%*	4,36%*	4,37%*	4,45%*
30 jaar	4,26%*	4,31%*	4,36%*	4,39%*	4,59%*	4,70%*	4,80%*

Leef hypotheek: Aflossingsvrij en overige aflosvormen

	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	>95%
3 maanden	3,85%	3,91%	4,02%	4,04%	4,15%	4,23%	4,32%
Vaste rente							
1 jaar	3,50%	3,65%	3,66%	3,67%	3,68%	3,69%	3,70%
2 jaar	3,53%	3,67%	3,68%	3,69%	3,70%	3,72%	3,73%
3 jaar	3,59%	3,73%	3,77%	3,78%	3,79%	3,80%	3,81%
4 jaar	3,63%	3,78%	3,79%	3,80%	3,81%	3,82%	3,83%
5 jaar	3,65%	3,79%	3,80%	3,81%	3,82%	3,83%	3,84%
6 jaar	3,79%	3,93%	3,95%	3,96%	3,97%	3,98%	3,99%
7 jaar	3,88%	4,07%	4,08%	4,09%	4,10%	4,11%	4,12%
8 jaar	3,95%	4,12%	4,15%	4,16%	4,17%	4,18%	4,19%
9 jaar	3,97%	4,17%	4,18%	4,19%	4,20%	4,21%	4,22%
10 jaar	4,00%	4,18%	4,19%	4,20%	4,21%	4,22%	4,23%
12 jaar	4,14%*	4,36%*	4,37%*	4,38%*	4,43%*	4,49%*	4,52%*
15 jaar	4,25%*	4,37%*	4,38%*	4,39%*	4,49%*	4,53%*	4,55%*
20 jaar	4,34%*	4,41%*	4,46%*	4,47%*	4,56%*	4,57%*	4,65%*
30 jaar	4,46%*	4,51%*	4,56%*	4,59%*	4,79%*	4,90%*	5,00%*
Overbruggingshypotheek				3,70%			
Korting Groen leningdeel				0,80%			
Energie-labelkorting voor A+ en beter				0,05%			

* Je kunt op dit moment geen Leef Hypotheek afsluiten met de risicoklasse en rentevastperiode die bij deze rente hoort. Dit geldt alleen voor nieuwe klanten. Als je op dit moment al een Leef Hypotheek hebt, is deze rente wel beschikbaar.